

Эпоха ШАНЦЕВА



Ольга КОНДАКОВА,
директор
ООО СРП «Наследие»:

– Нижегородская область обладает богатыми культурными, архитектурными, историческими традициями. С самого детства я росла в атмосфере любви, уважения, особого отношения к архитектурному историко-культурному наследию. Понимание связи между архитектурным произведением прошлого и внутренним миром человека современности – важная черта истинного профессионала реставрационного искусства.

Понимая важность информативной составляющей историко-культурного наследия, выступающего в качестве носителя информации о бытовом укладе прошлых эпох, Валерий Павлович Шанцев, придя 10 лет назад в Нижегородскую область, оживил ре-

«ЛЮБЛЮ СВЯЩЕННЫЙ БЛЕСК ТВОИХ СЕДИН И ЭТОТ КРЕМЛЬ ЗУБЧАТЫЙ, БЕЗМЯТЕЖНЫЙ...»

ставационную деятельность Нижегородского региона. Решение вопроса возвращения культурного облика Нижнему Новгороду и области требовало внимания и значительных финансовых затрат со стороны властей. Именно это и удалось профессионально реализовать Валерию Шанцеву. О красоте города жители и туристы должны не просто знать из истории, они должны видеть эту красоту воочию.

Сотрудниками компании ООО «Наследие» реализовано значительное количество проектов по реставрации историко-культурных объектов архитектуры в Нижнем Новгороде и области. Среди них такие объекты, как главный дом Усадьбы Паниной в Городце, Усадьба Грузинских-Строгановых в Лыскове, здание Павловского исторического музея, летняя дача Бугрова в Володарске. Большая работа проделана по стенам и башням нижегородского Кремля. Сотрудники ООО «Наследие» отреставрировали главный символ города – Кремль, исключая лишь Арсенал и заново построенную Зачатьевскую башню. Продлена жизнь Михайло-Архангельского собора в Кремле, музея-квартиры М. Горького. В настоящее время наша компания ведёт работы в нижегородской консерватории. Тесное сотрудничество по восстановлению церкви и монастырей компания «Наследие» осуществляет с нижегородской епархией. Также реставрационные работы проводятся по государственным контрактам, заключённым с Министерством культуры РФ. Из-за нехватки финансирования,

связанного с проблемами в экономике страны, не восстанавливается уникальный по красоте и исторической значимости храм – церковь Иоанна Предтечи в селе Хирино Шатковского района, до революции – Арзамасского уезда. Она была построена в далёком 1758 году по проекту известного архитектора В.И. Баженова и разрушена в 30-е годы XX века. Но я уверена, что и этот архитектурный памятник попадёт в программу развития внутреннего туризма, и на его восстановление правительство Нижегородской области будут выделены необходимые денежные средства.

Осуществление реставрационных работ – тонкий, сложный технический процесс. Знание особенностей реставрационной теории, изучение истории создания памятника, техники, которая применялась при создании того или иного архитектурного памятника, индивидуальный подход архитектора-реставратора позволяют наиболее точно раскрыть художественные качества памятника, его исторические особенности, сохранить подлинность традиций прошлых веков. Именно такие специалисты работают в компании ООО «Наследие». Это профессионалы своего дела, ответственно выполняющие те или иные виды работ. Каждые пять лет специалисты нашей компании проходят переобучение, постоянно повышая уровень собственных знаний.

Отличить работы настоящих профессионалов от работ дилетантов довольно просто. Необходимо по-

нимать, что люди, обладающие умением адаптироваться к постоянно меняющимся условиям рынка, вовсе необязательно окажутся мастерами реставрационного искусства на деле. Приходится признать, что конкурсы на реставрацию тех или иных памятников не всегда выигрывают те, кто действительно может справиться с этой задачей, но к ООО «Наследие» это не относится: каждый доставшийся нам заказ предприятие выполняет на самом высоком уровне. Осознание значимости сохранения исторического облика региона не должно заканчиваться пониманием этого одним человеком. Это долгая, но исключительно важная работа. Памятники архитектуры, находящиеся в центре Нижнего Новгорода или в глубинке, – это наша история. Только оберегая их, мы можем сохранить наследие прошлого.

«Если человек не любит хотя бы изредка смотреть на старые фотографии своих родителей, не ценит память о них, оставленную в саде, который они возделывали, в вещах, которые им принадлежали, значит он не любит их. Если человек не любит старые дома, старые улицы, пусть даже и плохонькие, значит у него нет любви к своему городу. Если человек равнодушен к памятникам истории своей страны, значит он равнодушен к своей стране» – эти строки академика Дмитрия Сергеевича Лихачёва как хранителя памятников культуры и истории России прекрасны по слогу и точны и глубоко по содержанию.



Александр КУЗНЕЦОВ,
генеральный директор
ООО «Сеть фирменных
магазинов «Электроника»:

– Трудно быть предпринимателем в нашей стране. Российский бизнес, возникший всего четверть века назад, пока ещё молод и нуждается в поддержке со стороны государства – в том числе и правительства области. Генеральный директор группы компаний «Электроника» Александр Юрьевич Кузнецов, ставший предпринимателем в конце 80-х, не понаслышке знает, что

ПРОСТРАНСТВО НОВОГО ВЕКА

активное развитие бизнеса возможно лишь при сильном, деятельном, неравнодушном губернаторе – таком, как Валерий Павлович Шанцев. Александру Кузнецову есть с кем сравнивать: в процессе развития собственного бизнеса он наблюдал за работой всех губернаторов Нижегородской области, был знаком с ними. Хотя история ГК «Электроника» началась ещё раньше – в перестройку...

В те годы Александр Кузнецов работал школьным учителем. Приходилось вести сразу несколько предметов – труд, физкультуру, черчение, математику – руководить кружками, даже подрабатывать дворником, но денег на то, чтобы прокормить семью, всё равно не хватало. К счастью, наступили новые времена, позволившие организовать собственное дело – кооператив, занимающийся починкой техники и ремонтом квартир. О том, что было дальше, помнит каждый взрослый нижегородец. В 90-е годы весь город знал наизусть песенку из рекламы: «В магазине «Электроника» вас ждут. Чёрный пруд!» В том магазине продавалась бытовая техника, которая поставлялась из Объединённых Арабских Эмиратов через Москву.

Компания продолжала развиваться: брались в аренду новые торговые площади, которые затем выкупались, осваивались новые направления биз-

неса. В настоящее время ГК «Электроника» – крупный региональный холдинг с 27-летней историей, объединяющий магазины бытовой техники, фитнес-центры, кинотеатры, гостиницы. С 2005 года компания активно работает на рынке девелопмента и менеджмента недвижимости, являясь крупным региональным инвестором и застройщиком. И всё это было бы невозможно без взаимодействия с властью – конкретно с Валерием Шанцевым. Предыдущие губернаторы, по словам Александра Кузнецова, вели себя как этакие небожители и до помощи простым смертным не снисходили, тогда как к Валерию Шанцеву можно обратиться с любой просьбой. В том числе и с просьбой восстановить справедливость.

С такой необходимостью ГК «Электроника» столкнулась, когда все её строительные работы были заблокированы по приказу одного из руководителей города. За помощью пришлось пойти к Шанцеву, который очень удивился, почему заморожены такие крупные инвестиционные проекты. Разобравшись в ситуации и осознав, что имеет место обычная конкуренция, ведущаяся нечестными методами, Валерий Павлович лично подписал все разрешительные бумаги на строительство.

Хороший губернатор знает, что

именно нужно городу. Торговый центр «Небо» на площади Лядова, строительство которого ведёт ГК «Электроника» – один из самых ожидаемых проектов на рынке торговой недвижимости России. Помимо удобного расположения, он может похвастаться восемью этажами, большим кинотеатром, фитнес-центром, парковкой на 800 мест. Весьма полезной в свете грядущего чемпионата мира по футболу будет трёхзвёздочная гостиница, которую ГК «Электроника» планирует сдать в ноябре этого года. Ещё одна гостиница будет открыта в здании бывшего кинотеатра «Октябрь». Распахнут свои двери для приехавших спортсменов спортзалы сети комфорт-фитнес-клубов Gold's Fitness – будет где потренироваться в промежутках между матчами.

Словом, от поддержки губернатором бизнеса в конечном итоге выиграют все: не только сами предприниматели и их клиенты, но и вся область.

– Валерий Павлович, что бы ни случилось – не сдавайтесь, идите вперёд! – завершает рассказ о ГК «Электроника» Александр Кузнецов. – Тем более что на вас сейчас такой груз ответственности: столько всего надо построить к чемпионату мира, помимо стадиона: дороги, мосты, аэропорт, перестроить железнодорожный вокзал – и всё в такие сжатые сроки! Модернизируйте правительство, убирайте болтунов, у которых дальше слов дела не идут. И дай бог вам здоровья!