

Эпоха ШАНЦЕВА

В нынешние сложные с экономической точки зрения времена мы будем осваивать новые мощности, новые направления инвестирования.




Иван ГРАЧЁВ,
генеральный директор
ООО «ПромГражданСтрой»
Арзамасского района
Нижегородской области:

– Состояние экономической и социальной сфер Нижегородской области десятилетие назад требовало реализации значительного количества мер по выходу региона из кризиса. Вывод экономики из рецессивного состояния, обеспечение социально-политической стабильности в обществе и повышение общего благосостояния граждан Нижегородской области – лишь немногие задачи, которые предстояло решить прошедшему 10 лет назад к управлению регионом губернатору Валерию Шанцеву. Грамотно определённые цели, выставленные приоритеты, действия и шаги, предпринятые губернатором Шанцевым, смогли вывести развитие Нижегородской области на новый уровень. Особое внимание со стороны правительства Нижегородской области, сформированного Валерием Павлиновичем Шанцевым, было уделено социальной политике.

Главное – реализация

Успешно начавшаяся программа по строительству объектов социального значения в Нижнем Новгороде и области продолжается и в настоящее время, несмотря на тяжёлые экономические условия и безусловное сокращение бюджета.

– Успех этой программы мы, стро-

ОБЕЩАЕМ СТРОИТЬ И СОЗИДАТЬ

ители, связываем с безупречной организацией процесса строительства от начального до конечного этапа. И главная контролирующая роль здесь принадлежит губернатору Нижегородской области Валерию Павлиновичу Шанцеву, – отмечает Иван Александрович Грачёв.

Генеральный директор компании ООО «ПромГражданСтрой» Иван Грачёв ещё долго будет вспоминать 2010 год, когда в жаркое лето в одночасье сотни жителей Выксы лишились своих домов, сгоревших в огне лесных пожаров. Ликвидацией последствий пожара и контролем начавшегося строительства занимался лично Валерий Павлинович Шанцев, еженедельно объезжая территорию стройки.

– Это человек не просто профессионально подходящий к решению любых, самых сложных, порой невыполнимых задач. Это человек, интересующийся проблемами, желающий помочь, помогающий. Человек, стремящийся разобраться во всех деталях, контролирующий, выходящий и оттого завоёвывающий безмерное уважение к себе.

Придя к руководству Нижегородской областью, Валерий Павлинович Шанцев инициировал огромное количество программ социального значения, к которым относится строительство жилья для молодых специалистов, учительских домов, малых детских садов и, конечно, строительство физкультурно-оздоровительных комплексов. Не без его участия в нашей области работает программа по расселению ветхого фонда, – говорит генеральный директор ООО «ПромГражданСтрой» Иван Александрович Грачёв.

Активное участие в реализации всех этих проектов принимает строительная компания ООО «ПромГражданСтрой».

– В августе мы сдаём ряд разноплановых объектов. 8 августа мы открыли ФОК в с. Выездное Арзамасского района, 14 августа – гостиницу для сотрудников предприятия «Гидромаш», 22 августа сдаём ФОК в Починках, а 29 августа – школу в Салганах Краснооктябрьского района, рассчитанную на 176 мест. На всех этих мероприятиях мы ждём и будем рады видеть нашего губернатора, – обращает внимание директор.

Эффективность – в развитии

Весь этот багаж готовых к пуску объектов обусловлен чёткой плановой политикой руководства, видением работы на перспективу и умением найти эффективный способ решения проблем, несмотря на экономические встряски.

– Для нашей организации загрузка производственных мощностей означает не просто получение прибыли, это возможность расти, покупать современную технику, необходимое для строительства оборудование. Мы следим за передовыми техническими разработками в области строительства, уделяем большое внимание получению нашими специалистами новых знаний, необходимых для работы в строительной отрасли. Всё это непременно приводит к повышению качества производимых работ, снижает время работ по строительству объектов. Одним из планируемых нами приобретений является бетонный завод, благодаря которому мы сами сможем контролировать необходимые объёмы и качество производимого бетона, – подчёркивает Иван Александрович. – В настоящее время мы занимаемся проектированием и приступаем к строительству домов по программе переселения ветхого жилья. В планах – переселение трехсот квартир, жители которых с нетерпением ждут переезда в современное комфортабельное жильё. Впереди участие и в других проектах. На 2015-2016 годы уже запланировано проведение ряда аукционов, заявки на участие в которых подали и мы.

На сегодняшний день на территории Нижегородской области уже построены 30 из 47 физкультурно-оздоровительных комплексов. Генеральный директор ООО «ПромГражданСтрой» Иван Александрович Грачёв высказывает уверенность в том, что приостановка активного строительства, продиктованная сложной экономической обстановкой в области и стране, не станет глобальным препятствием в вопросе продолжения реализации данной программы, и Валерий Шанцев сможет найти пути привлечения дополнительных денежных средств для продолжения строительства. Ведь именно социальные программы в условиях

кризиса являются тем локомотивом в ходе стратегического поиска путей выхода из кризиса, который обеспечивает прорыв на главных социальных направлениях. От уровня социальной устроенности зависит то, насколько эффективно будет работать производство, а значит и расти благосостояние граждан.

– Со своей стороны мы обещаем помогать, работать, строить и перестраивать! Созидать! – подытоживает Иван Грачёв.

Сила – в надёжности

Иван Александрович как опытный руководитель убеждён, что надёжность компании определяется правильным расчётом возможности одновременного ведения нескольких объектов, верным распределением сил на объекты различной сложности, стабильной практикой деловых отношений компании с партнёрами.

– Именно так мы заслужили доверие к нашей компании со стороны жителей, для которых строительство и ведётся, и надеемся, что и со стороны губернатора тоже. Валерий Павлинович Шанцев мог в этом убедиться ещё в 2006 году, когда лично увидел нашу работу по ликвидации последствий прошедшего в Гагино урагана. Наша компания смогла показать высокий уровень качества и организации работ, восстановив в кратчайшие сроки кровлю у повреждённых домов, и заново выстроить некоторые жилые объекты, – не без гордости замечает генеральный директор ООО «ПромГражданСтрой». – Одним из основных критериев эффективности работы служит достижение взаимопонимания между возможностями бизнеса и нуждами властей. Главное, чтобы вторые смогли вовремя увидеть эти возможности и убедиться в грамотном их осуществлении. Все реализуемые нашей компанией строительные проекты – это не что иное, как инвестиции в здоровье, образование, создание благоприятных условий для жизни и работы людей, отличного настроения и хорошего настроения, инвестиции в будущее нашей Нижегородчины. Ведь без строительства нет жизни. Уверен, что строительная отрасль будет набирать обороты!

